

VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005
Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582
E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Prot. 1

Del 02.01.2018

Oggetto: “Proroga tecnica” del contratto di appalto del servizio di pulizie e guardiana stipulato in data 5.01.2016, con la Società VEGA Cooperativa Sociale, con sede legale in Velletri, in Piazza Cairoli, 37 per il periodo dal 5 gennaio 2018 al 31 marzo 2018.

IL Direttore Generale

Premesso che:

- previo esperimento di procedura di gara in economia di cui all'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., aggiudicata in base al criterio del prezzo più basso ex art. 82 del vigente Codice, la scrivente Amministrazione, con contratto di appalto stipulato in data 5.01.2016 ha affidato alla VEGA Cooperativa Sociale il servizio di “guardiana e di pulizia, ad integrazione del personale già operante, dei locali del Valmontone Hospital S.p.A.. per un periodo di 2 anni”.

Dato atto che:

- nel frattempo, sono stati emanati il D. Lgs. n. 50/2016 (nuovo Codice Appalti) ed il relativo Decreto Correttivo (D. Lgs. n. 56/2017), a mente dei quali, i summenzionati servizi di guardiana e pulizia, implicando un'alta intensità di manodopera, non possono più essere affidati, diversamente rispetto al passato, con l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- in proposito, l'art. 95, comma 3 del vigente Codice, per come emendato dal Decreto Correttivo n. 56/2017, dispone infatti che *“Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: a) i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché i servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'art. 50, comma 1, fatti salvi gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a)”*;
- nel frattempo, per i servizi di pulizia è altresì recentemente intervenuto lo schema di Bando-Tipo ANAC (n. 2/2017) adottato in data 11 settembre 2017, con termine assegnato per la presentazione dei contributi di rettifica da parte degli operatori del settore all'11 ottobre 2017;
- questa Amministrazione ha pertanto dovuto attendere le suddette risultanze, soprattutto al fine di comprendere la possibilità o meno di affidare congiuntamente, ossia in un unico appalto, i servizi di guardiana ed i servizi di pulizia dei locali;
- questa amministrazione, a seguito dell'istruttoria compiuta, sta pertanto provvedendo, in vista della prossima scadenza del contratto, ad elaborare e pubblicare gli atti delle nuove procedure per l'affidamento dei servizi di guardiana e di pulizia, sulla base del novellato assetto normativo di cui al vigente codice dei contratti pubblici (d.lgs. n. 50/2016) e delle indicazioni fornite dall'ANAC;
- il tempo stimato per l'espletamento delle procedure, per il compimento delle verifiche di legge e la seguente formalizzazione del contratto, è stato stimato prudenzialmente al 31.03.2018.

VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Preso atto che:

- in ragione del principio di continuità dell'azione amministrativa di cui all'art. 97 della Costituzione, è necessario oltre che opportuno garantire il servizio fino al subentro dei contraenti scaturenti dalle risultanze della nuove procedure;
- tanto la giurisprudenza del Consiglio di Stato (*ex multis*, sez. V del 8.7.2008, n.3391; sez.V del 11.5.2009 n. 2882; sez. VI del 16.2.2010 n. 850; sez. III del 5.7.2013 n. 3580), tanto l'ANAC (deliberazione n. 1 del 29.1.2014; comunicato del 4.11.2015, Parere n. AG 33/13, AG 32/2015 AP) hanno chiarito che le Pubbliche Amministrazioni possono ricorrere all'istituto della cd. "proroga tecnica" del contratto per il periodo di tempo strettamente necessario per consentire l'individuazione del nuovo contraente, in ragione del principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa.

Rilevato:

- il buon livello di gradimento dell'utenza e la qualità delle prestazioni offerte nell'ambito del vigente contratto relativo ai servizi di guardiana e pulizia dei locali e l'assenza di contestazioni durante l'attuale esecuzione del servizio.

Dato ulteriormente atto che:

- non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cd. "tecnica" del contratto di affidamento in essere, come da chiarimenti forniti dall'ANAC, nella sezione FAQ – Tracciabilità dei flussi finanziari: *"non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario"*.

Ritenuto:

- di individuare quale RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Direttore generale, Dott. Gianfranco Trionfera.

Visto:

- l'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale espressamente dispone che *"la proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*.

VALMONTONE HOSPITAL SpA

Gestione sperimentale pubblico-privata del Presidio Ospedaliero di Valmontone – Delibera G.R.Lazio n.357/2005

Via dei Lecci, snc-Valmontone tel. 06.951951 – fax 069519582

E-mail: amministrazione@valmontonehospital.it

Per i motivi sopra esposti e tutti richiamati

DISPONE

al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa, sulla base dell'istruttoria motivata come in premessa:

- di disporre la cd. "proroga tecnica" del contratto di appalto stipulato in data 5.01.2016, affidando alla Società VEGA Cooperativa Sociale, con sede legale in Velletri, in Piazza Cairoli, 37, il servizio di cui alla premessa agli stessi patti e condizioni previsti dal citato contratto, **per il periodo dal 5 gennaio 2018 al 31 marzo 2018**; il tutto al solo fine di garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio durante le fasi che fanno necessarie ed occorrenti per la conclusione e la stabilizzazione delle procedure volte all'individuazione dei nuovi affidatari;

Valmontone, 02/01/2018

Il Direttore Generale
Dott. Gianfranco Trionfera


